

土地譲受人の募集について（お知らせ）

独立行政法人都市再生機構首都圏ニュータウン本部
販売営業部エリア販売第1課

独立行政法人都市再生機構首都圏ニュータウン本部では、下記の土地譲受人を公募します。

記

1 募集物件

物件	地区名	所在地	BL	HL	面積 (㎡)	
1	つくばエクスプレスタウン 流山おおたかの森 (新市街地)	流山都市計画事業新市街地地区一体型特定土地 区画整理事業区域内C72街区1画地、2画地	67	171	20,489.65	
2	常総ニュータウン北守谷 (北守谷)	茨城県守谷市薬師台六丁目2番11	02	18	334.33	
3	つくばエクスプレスタウン 流山おおたかの森 (新市街地)	流山都市計画事業新市街地地区一体型特定土地 区画整理事業区域内C8街区1-4画地	92	222	199.15	
4		流山都市計画事業新市街地地区一体型特定土地 区画整理事業区域内C136街区1画地	101	185	203.93	
5		流山都市計画事業新市街地地区一体型特定土地 区画整理事業区域内D71街区5画地	72	192	1,167.43	
6		流山都市計画事業新市街地地区一体型特定土地 区画整理事業区域内D62街区8画地	102	189	1,628.48	
7		流山都市計画事業新市街地地区一体型特定土地 区画整理事業区域内D71街区3画地	103	191	916.46	
8		流山都市計画事業新市街地地区一体型特定土地 区画整理事業区域内D71街区8画地	104	193	197.84	
9		流山都市計画事業新市街地地区一体型特定土地 区画整理事業区域内D76街区1画地	105	196	634.84	
10		流山都市計画事業新市街地地区一体型特定土地 区画整理事業区域内D76街区13画地	106	197	363.39	
11		八千代緑が丘はぐみの杜 (西八千代)	千葉県八千代市緑が丘西八丁目5番2 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内9街区1-2画地)	35	51-1	491.53
12			千葉県八千代市緑が丘西八丁目5番3 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内9街区2画地)	36	51-2	586.02
13	千葉県八千代市緑が丘西八丁目5番5 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内9街区4画地)		37	52	1,171.67	

14	八千代緑が丘はぐみの杜 (西八千代)	千葉県八千代市緑が丘西七丁目4番1 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内22-1街区1画地)	38	57	1,346.25
15		千葉県八千代市緑が丘西七丁目4番4 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内22-1街区3画地)	39	58	1,575.28
16		千葉県八千代市緑が丘西八丁目3番8 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内10街区6画地)	58	53	392.70
17		千葉県八千代市緑が丘西八丁目4番3 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内11街区1-1画地)	59	54	589.58
18		千葉県八千代市緑が丘西八丁目2番2 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内12街区2画地)	60	55	264.51
19		千葉県八千代市緑が丘西七丁目3番2 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内17街区2画地)	61	56	954.00
20		千葉県八千代市緑が丘西六丁目12番15、 12番11、12番9、12番18 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内51街区1-1画地、 5画地、9画地、13画地)	62	71	6,511.28
21		千葉県八千代市緑が丘西五丁目13番 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内73街区1画地)	63	13	2,017.88
22		千葉県八千代市緑が丘西五丁目3番2 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内111街区2-1画地)	64	41	1,062.44
23		千葉県八千代市緑が丘西七丁目18番8 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内38街区8画地)	16-2	96	646.45
24		千葉県八千代市緑が丘西一丁目2番1 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内150街区1画地)	46	81	898.24
25		千葉県八千代市緑が丘西一丁目3番1 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内151街区1画地)	47	82	190.27
26		千葉県八千代市緑が丘西七丁目17番1 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内32街区1画地)	65	101	1,446.61
27		千葉県八千代市緑が丘西七丁目17番2 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内32街区5画地)	71	115	2,012.04
28		千葉県八千代市緑が丘西七丁目19番1 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内33街区1画地)	66	102	601.38
29		千葉県八千代市緑が丘西七丁目20番1 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内34街区1画地)	67	103	217.02
30		千葉県八千代市緑が丘西七丁目20番2 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内34街区2画地)	72	116	1,860.95
31		千葉県八千代市緑が丘西七丁目21番1 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地区 画整理事業区域内35街区1画地)	73	117	299.41

32	八千代緑が丘はぐみの杜 (西八千代)	千葉県八千代市緑が丘西七丁目22番1 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内36-1街区1画地)	74	118	258.67
33		千葉県八千代市緑が丘西七丁目23番1 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内36-2街区1画地)	75	119	159.73
34		千葉県八千代市緑が丘西七丁目13番1 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内36-3街区1画地)	76	120	166.17
35		千葉県八千代市緑が丘西七丁目13番7 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内36-3街区4画地)	77	121	170.38
36		千葉県八千代市緑が丘西七丁目13番5 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内36-3街区6画地)	78	122	97.78
37		千葉県八千代市緑が丘西七丁目24番4 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内37街区4画地)	52	104	2,269.89
38		千葉県八千代市緑が丘西七丁目24番5 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内37街区7画地)	68	105	928.42
39		千葉県八千代市緑が丘西六丁目12番4 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内51街区10-3画地)	53	106	3,342.45
40		千葉県八千代市緑が丘西五丁目7番11 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内81街区4画地)	54	107	564.08
41		千葉県八千代市緑が丘西五丁目7番12 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内81街区5画地)	55	108	676.87
42		千葉県八千代市緑が丘西四丁目8番6 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内82街区5画地)	79	123	297.19
43		千葉県八千代市緑が丘西五丁目5番8 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内113街区8画地)	69	109	173.27
44		千葉県八千代市緑が丘西四丁目3番3 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内118街区4-1画地)	70	45	182.29
45		千葉県八千代市緑が丘西一丁目16番4 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内156-1街区4画地)	80	124	3,443.70
46		千葉県八千代市緑が丘西一丁目18番6 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内157街区5画地)	50	91	290.72
47		千葉県八千代市緑が丘西一丁目19番5 (八千代都市計画事業西八千代北部特定土地 区画整理事業区域内158街区6画地)	56	110	346.82
48		ベリータウンもねの里 (物井)	千葉県四街道市もねの里五丁目15番11	40	61
49	千葉県四街道市もねの里五丁目15番9		41	62	345.17
50	千葉県四街道市もねの里一丁目7番1		42	65	252.61

51	彩都	大阪府箕面市彩都粟生北四丁目2番2、2番3、4番2	B21	—	32,950.79
52	けいはんな学研都市 ハーモニーシティ木津 木津中央<城山台> (木津中央)	京都府木津川市城山台十三丁目6番	BS13	—	1,648.24
53		京都府木津川市城山台九丁目4番1、4番2	BS7-2	—	1,439.20
54		京都府木津川市城山台十丁目36番1、36番2	BS10	—	1,842.55
55	桂イノベーションパーク (桂)	京都府京都市西京区御陵大原1番39	—	—	3,915.25
合計面積		107,261.28㎡			

2 最低譲渡価額 6,700,000,000円

3 募集用途

法令、条例及び地区計画等において募集対象土地に建設可能とされる用途※

(※物件1に店舗を立地する場合は、一店舗あたりの床面積は3,000㎡以下としていただきます。)

4 申込資格その他の条件

募集要領を参照

5 募集要領・申込書の配付

(1) 期 間 平成30年1月26日(金)～平成30年2月16日(金)

(ただし、土・日曜及び祝日は除く。)

(2) 時 間 午前10時から正午まで及び午後1時から午後4時まで

(3) 場 所 下記7に同じ。

6 申込受付

(1) 期 間 平成30年2月15日(木)及び平成30年2月16日(金)

(2) 時 間 午前10時から正午まで及び午後1時から午後4時まで

(3) 場 所 下記7に同じ。

7 問合せ先

独立行政法人都市再生機構

首都圏ニュータウン本部

販売営業部 エリア販売第1課

電話 03-3347-0474

以 上